ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ПО ВЫБОРУ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ ДОМА № 6 ул. Боголюбская г.Пушкино

г. Пушкино **« 14 » февраля 2007 г.**

Место проведения собрания: М.О. г.Пушкино, ул.Лесная, дом 5.

Дата проведения : 14 февраля 2007 г.

Форма проведения собрания : ОЧНАЯ.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. **Выбор способа управления домом № 6.**

Время начала регистрации лиц, имевших право на участие в Общем собрании: 18.00.

Время окончания регистрации лиц, имевших право на участие в Общем собрании: 19.00.

Время открытия Общего собрания: 19.00.
Время закрытия Общего собрания: 20.00.

Число лиц имеющих право на участие в Общем собрании по вопросу повестки дня 98 собственников жилых квартир.

Общая площадь жилого дома 5966,7 м2.

На собрании присутствует 61 собственник.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель Общего собрания – Балашова Л.Л.

Секретарь Общего собрания – Лесных Л.И.

По вопросу повестки Общего собрания:

СЛУШАЛИ: Собственника кв. № 38 Балашову Л.Л.

По вопросу выбора способа управления домом № 6.

По жилищному Законодательству от 1 марта 2005 г. собственники жилых помещений обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом:

1 непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме;

2 управление товариществом собственников жилья /ТСЖ/ .

3 управление управляющей организацией.

Иициативная группа в лице : Мухина Д.И. кв. № 45, Ильиной Г.Л. кв. 54, Левошиной А.К. кв. № 28, Антиповой В.В. кв. № 15, Лесных Л.И. кв. № 36.

Предложили выбрать способ управления многоквартирным домом № 6 по ул. Боголюбская - управление управляющей организацией ЗАО «Мособлстрой» № 20 в лице ЖЭУ ЗАО МОС-20, на балансе которой находится этот дом.

ГОЛОСОВАЛИ :

«ЗА» - 63 голоса - составляют 3471,4 м 2 , что составляет 58% от общего количества .

«ПРОТИВ» - голосов - м2 , что составляет - % от общего количества .

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4 голоса - составляют - 257,7 м2, что составляет 4,3% от общего количества .

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Управление дома № 6 по ул. Боголюбская г. Пушкино передать в управление управляющей организации ЖЭУ ЗАО «МОС-20» .

Договора заключенные в феврале 2006 года считать продленными на 3 /Три/ года согласно Жилищного кодекса Российской Федерации.

Председатель собрания Балашова Л.Л.

Секретарь собрания Лесных Л.И.

Подписи собственников квартир в количестве 63 человек прилагаются на 3-х листах: